**城隽雅苑北区**

**公交车身广告服务项目**

**竞选采购文件**

**2023年6月21日**

1. **竞选公告**

**城隽雅苑北区公交车身广告服务项目**

**竞选公告**

根据有关法律法规及相关采购管理规定，本着公平、公正、公开原则，拟对城隽雅苑北区项目公交车身广告服务项目进行公开竞选采购，按竞选采购程序选定相应服务单位，现将该竞选采购项目相关信息对外公开发布。

请符合资格的意向竞投人自本公告发布时间起至竞投文件截止接收时间止，自行前往采购人处领取或网上自行下载相关文件/资料及信息，并按要求自行参与竞投工作。竞投人需对所有的竞投内容进行报价，不允许仅对部分内容进行竞投。竞投人需自行承担所有与其参加竞投有关的全部费用。

**一、竞选项目内容说明**

（一）项目名称：城隽雅苑北区公交车身广告服务项目

（二）项目内容：服务单位需按照招选人要求实现城隽雅苑北区项目公交车身广告服务项目，具体推广内容详见清单

（三）项目地点：广州市番禺区新造镇城隽雅苑北区销售中心

（四）项目限价： 231400.00元人民币（含税）

（五）本项目设置合理报价区间为[项目限价\*80%，项目限价]

**二、供应商资格要求**

1、竞投人必须是国内合法注册的法人或其他组织, 并已办理合法税务登记，具有开具相应发票能力；

2、竞投人须具备实施采购项目所需的广告服务的经营范围；

3、本项目不接受联合体竞投。

**三、竞投资料及递交时间地点**

（一）公司资质的相关文件：公司营业执照（加盖公章）及公司基本情况介绍等资料。

（二）城隽雅苑北区项目公交车身广告服务方案（含竞投报价清单以及服务事项等）。

（三）竞投单位以密封形式提交竞投资料，本项目仅接受现场递交资料，快递方式提交资料将视为无效竞投。

（四）竞投文件提交截止时间：2023年6月27日上午9:00-9:30

（五）竞投文件提交截止时间：2023年6月27日上午9:30

（六）递交地址：广州市越秀区广电城投686产业园22楼。

（七）开评标时间：2023年6月27日上午10:00

**四、中选和公布**

（一）本采购项目信息同步在采购人的官方网站（http://www.gzcityone.com/）发布，符合资格的意向竞投人可自行查阅或下载相关文件/资料及信息，并按要求自行参与竞投工作，并自行承担所有与其参加竞投有关的全部费用。

（二）经综合评审，综合得分最高且方案符合广州市城壹房地产顾问有限公司要求的竞投单位推荐为第一项目供应商。第一项目供应商放弃中选、或因不可抗力提出不能履行合同的，采购单位可以确定排名次高的第二项目供应商为项目供应商。

（三）竞投文件的截止递交时间前，如递交的有效竞投文件少于三家，则采购招选工作失败。广州市城壹房地产顾问有限公司将按有关规定另行组织采购竞选工作。

（四）本采购文件的最终解释权归采购人。

公布时间: 竞投截止日起30日内

**五、采购单位名称、地址及联系方式**

采购人名称：广州市城壹房地产顾问有限公司

采购人地址：广州市越秀区广电城投686产业园22楼城壹顾问

采购联系人：陈小姐

联系方式：13434178251

  广州市城壹房地产顾问有限公司

2023年6月21日

二、**竞投须知**

一、总体说明

1. 竞选适用范围

1.1 项目竞选服务于广州市城壹房地产顾问有限公司。

1.2 本竞选文件仅适用于本次公开竞选所叙述的城隽雅苑北区公交车身广告服务项目，本次竞选采用一次报价一次评标定标的方式，竞投人的报价必须固定，且只能根据采购方给予的方案作一个最有竞争力的设计和竞投人案，否则将作无效竞投处理。

1.3 项目承包方式为合价包干形式。

2. 定义及解释

2.1 竞选文件中的标题仅起引导作用，而不应视为对竞选文件的内容的理解和解释。

2.2 服务：指竞投人为满足竞选文件要求而提供的服务。

2.3 采购方：广州市城壹房地产顾问有限公司。

2.4 竞投人：指与竞选文件规定要求一致，响应竞选，参加竞选竞争的合法公司。

2.5 合格的竞投人：竞投人提供的所有服务，其来源地均应为中华人民共和国或与中华人民共和国有官方贸易关系的国家或地区。采购方将拒绝接受不合格的服务，并有权不予支付任何费用，同时保留追究相关责任的权利。

2.6 中标承判商：指经评标委员会评审推荐、采购方确认的获得本项目中标资格的竞投人。

2.7 合同：指依据本次服务竞投结果签订的协议。

2.8 日期：指公历日。

2.9 竞投适用法律：本次竞投适用的主要法律法规为《中华人民共和国招标投标法》及国家和地方政府竞投相关法规。

3. 竞投费用

3.1 本采购项目不设竞投保证金。

3.2竞投人自行承担所有与编写和提交竞投文件的有关一切费用。

二、竞投文件

4. 竞投文件的构成

4.1 关于竞投文件：竞投文件是采购方作为阐明所需服务的基本要求，竞投文件、评选结果、合同书和相关承诺确认文件均作为任何一方当事人履约的重要依据。

4.2 竞投文件应装钉牢固不可拆卸，如因装钉不牢固导致的任何损失由竞投人承担。

4.3 所有竞投文件（除特殊规格的图纸等外）应按A4规格制作。

4.4 竞投人应认真阅读竞投文件中所有的事项、格式、条款等。竞投人没有按照竞投文件要求提交全部资料，或者竞投文件中没有对各方面作实质响应致使竞投人存在相关风险的，可能导致其竞投被拒绝。

4.5 竞投人如对竞选文件有任何疑问，均应在规定时间的竞投答疑会上或前以书面形式（包括书面文字、电传、传真、电报等，应加盖公章）向采购方提出澄清要求。

4.6 对竞投文件进行必要的澄清修改或对竞投人澄清要求的回复，采购方将视情况确定采用适当方式予以澄清或以书面形式予以答复，并在其认为必要时，将不标明询问来源的书面答复发送给每个购买竞选文件的竞投人；竞投人在收到澄清或修改通知后24小时内应立即以书面形式（应加盖公章）予以确认，逾期不提交书面确认的，视为已确认。

4.7 竞选过程中的一切修改文件或补充文件一旦确认后与竞投文件具有同等法律效力，竞投人有责任履行相应的义务。

5. 竞选文件的修改与撤回

5.1 在竞投截止时间之前，竞投人可以修改或撤回其竞投文件，但须书面通知采购方。

5.2 在竞投截止时间之后，采购方不接受竞投人对竞投文件做任何修改及撤回。

三、竞投文件的编制

6. 竞投语言及计量

6.1 竞投文件以及竞投人为采购方就有关竞投的往来函电均使用中文。竞投人提交的支持性文件和印制的文件可以用另一种语言，但相应内容应翻译成中文，在解释竞投文件时以中文文本为准。

6.2 竞投人必须以人民币报价。竞投文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价；对不同文字文本竞投文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

6.3 竞投人须按照竞选文件指定的格式填写各种价格单，价格单中的报价应计算正确。

7. 竞投文件内容

7.1 竞投人编写的竞投文件及排序应包括下列部分：

1）竞投人公司资质等相关证明文件；

（2）竞投报价执行清单（参考附件5）；

（3）服务响应文件，包括但不限于以下内容：

按本须知规定填写的项目竞投函（参考见附件2），法定代表人证明及授权书（参考附件3），竞投报价表（参考附件4），资格文件声明的函（参考附件6）及业绩一览表（参考见附件7）

7.2 竞投文件按规定加盖的竞投人公章必须为企业法人公章，且与竞投人名称一致，不能以其它业务章或附属机构章代替。需签名之处必须由当事人亲笔签署或当事人签字章。

7.3 竞投人应对竞投内容提供完整的、详细的、清晰的方案说明，如竞投人对指定的要求建议做任何改动，应在竞投文件中清楚地注明；竞投人对竞选文件的对应要求应当给予唯一的实质性响应，否则将视为不响应。技术参数要求中标注有具体数值要求的，竞投人必须在服务响应文件中标注实际数值，不标注数值者视为不响应。

7.4 竞投人应对项目可能涉及的相关知识产权归属进行标注、说明或提交官方证明文件，如技术专利、创新方法论工具等；同时应对因本项目所产生的推广创意设计图文等知识产权归属进行说明，第一归属方为广州市城壹房地产顾问有限公司。

7.5参与本采购项目的竞投人须接受及保证，采购人在中华人民共和国境内使用竞选服务时（含竞投人提供的设计、软件、服务及提供服务所需的设备、货物、产品、资料、技术或其任何一部分），享有不受限制的使用权，不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引起的法律纠纷。如竞投人不拥有相应的知识产权，则应由竞投人负责获得并提供给采购人使用，其竞投报价中必须包括合法获取该知识产权的一切相关费用，如竞投人没有单独列出的，视为已包含在相应报价中。一旦使用竞投人提供的服务（含竞投人提供服务所需的设备、货物、产品、资料、技术或其任何一部分），采购人不再承担第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引起的法律纠纷。

8. 竞投文件交付要求

8.1 全部竞投文件应一式五份密封提交，其中，正本（纸质）一份，副本（纸质）四份，在文件封面右上角显着注明“正本”和“副本”字样，并加盖公章。副本内容可采用正本的复印件。一旦正本与副本不符，以正本为准。竞投文件须由竞投人的合法授权代表正式签署，任何涂改或修正（如有）必须由原签署人签字确认。

8.2 所有竞投文件及样板（如有）应在竞投截止时间前送达竞投文件递交地点（时间及地点以第一章竞投邀请为准），凭法人代表证明书及授权人委托书及委托人身份证（仅限于法人不出席的情况下）原件，并当面交予采购方，采购方将拒绝以下情况之一的竞投文件：

（1） 迟于竞投截止时间递交的；

（2） 以电报、电话、电传、传真或邮递形式递交的；

（3） 密封不严、册装不整的；

8.3 所有竞投文件必须封入密封完好的信封或包装，封口加盖竞投单位公章。并在信封或包装的封面上写明：

收件人名称：广州市城壹房地产顾问有限公司

项目名称：城隽雅苑北区公交车身广告服务项目

包装内容：竞投文件正本/副本/唱标信封

竞投人名称：

竞投人地址：

联 系 人： 联系电话：

**在规定的开标时间前不得启封**

1. 采购方对不可抗力事件造成的竞投文件的损坏、丢失不承担任何责任。
2. 采购方不退还竞投人的竞投文件及递交的其它资料。

8.4竞投文件递交

（1）递交地点：广州市越秀区广电城投686产业园22楼。

（2）竞投文件递交受理时间于2023年6月 27日上午10：00截止；逾期不予受理。

三**、评审/选定方法及标准**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项号 | 内 容 | 说明与要求 |
| 1 | 评审原则 | 按有关法律、法律及相关规定组建评审小组负责本次采购项目具体评审工作，本着公平、公正、科学、择优的原则，按照采购文件的要求/标准推荐评审结果。 |
| 2 | 资格/符合性审查 | 1. 评审小组将根据采购文件的规定，对各竞投文件进行资格及符合性审查。（具体审查标准见后附表）2. 符合性审查结论意见采取少数服从多数原则，即超过半数评审人员的结论为“通过”则该竞投人通过资格及符合性审查，否则不通过。3. 不能通过资格及符合性审查的竞投文件，不得参与综合评审打分。 |
| 3 | 评审标准及定标授标 | 1.评标小组评委由广州市城壹房地产顾问有限公司相关人员组成，由评委对已通过符合性检查竞投人的竞投文件，逐项列出竞投文件的全部竞投偏差。2.商务评分：各评审分项得分=各评委评分总和÷评委人数3.项目方案评分：各评审分项得分=各评委评分总和÷评委人数4.经济评分：以通过本项目资格及符合性检查且若位于[项目限价\*80%，项目限价]区间的竞投报价（不含税，下同）计算算术平均值，该算术平均值为评标基准价。竞投报价中等于或最接近于评标基准价的报价单位得50分，其余报价单位的报价每高于或低于评标基准价5%，扣2分，未达到5%按5%扣取，得出经济分，计算过程中数据均精确到小数点后两位。凡不在本项目设置的合理报价区间范围内的报价单位得0分5.综合得分：商务评分+项目方案评分+经济评分=综合得分。评委根据竞投人综合得分高低排定名次。6.评分按四舍五入原则精确到小数点后两位。综合得分排名第一的竞投人推荐为第一中标候选人。第一中标候选人放弃中标、或因不可抗力提出不能履行合同的，采购方可以确定排名次高的第二中标候选人为中标承判商。7.综合评分相同的，按不含税报价由低到高顺序排列；综合评分相同，且不含税报价相同的，按竞投报价由低到高顺序排列；综合评分相同，且不含税报价及按竞投报价均相同的，按商务评分情况评分由高到低顺序排列。综合评分相同，且不含税报价、竞投报价和商务评分均相同的，名次由评审人员会抽签决定。8. 评标委员会提出评标书面报告和推荐候选中标意见报采购方确认，确认后由采购方与预中标承判商进行最终澄清及对竞投人的资格和履约能力进行再次审查，形成最终合同的基础文件。如在最终澄清过程中，发现预中标承判商存在重大问题造成其履约能力不能满足要求的，可以取消其中标资格。最终澄清完成后，由竞投公司根据采购方确认的结果发出中标通知书。中标承判商应按竞投文件规定向采购方提交相应文件，并在规定时间内与采购方签订合同。 |

本评标文件包括以下评标过程中所需文件附表：

**符合性检查表**

项目名称：

日期： 年 月 日

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 检查内容 | 竞投人A | 竞投人B | 竞投人C |
| 1 | 竞投人必须是国内合法注册的法人或其他组织, 并已办理合法税务登记，具有开具相应发票能力。 |  |  |  |
| 2 | 竞投人提交资格文件声明的函，声明在过往的经营活动中没有违法或者不良信誉记录。 |  |  |  |
| 3 | 有效法人证明书及授权委托书。 |  |  |  |
| 结论（通过/不通过） |  |  |  |

1. 竞投人分栏中填写“√”表示该项符合竞投文件要求，“×”表示该项目不符合竞投文件要求。
2. 结论栏中填写“通过”表示该竞投人竞投文件符合要求，“×”表示该竞投人竞投文件不符合要求。
3. 结论栏总意见采取少数服从多数原则确定，即超过半数评委的结论为“通过”则该竞投人通过资格审查，否则不能通过。

评委签名：

**综合评分表**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 评分项目 | 分值 | 评分因素 | 分值分配 | 评审标准 | 得分 |
| 价格评分 | 50 | 价格得分 | 50分 | 以通过本项目资格及符合性检查且若位于[项目限价\*80%，项目限价]区间的竞投报价（不含税，下同）计算算术平均值，该算术平均值为评标基准价。竞投报价中等于或最接近于评标基准价的报价单位得50分，其余报价单位的报价每高于或低于评标基准价5%，扣2分，未达到5%按5%扣取，得出经济分，精确到小数点后两位。凡不在本项目设置的合理报价区间范围内的报价单位得0分 |  |
| 商务评分 | 10 | 公司业绩及同类经验 | 10分 | 公司资信情况良好，服务过同类性质项目，每提供相应合同或中标通知书等相关证明文件获得2分，最高得10分。 |  |
| 服务方案评分 | 40 | 推广画面建议方案 | 15分 | 推广画面建议方案贴合项目产品性质与形象，宣传内容丰富，符合推广需求 10-15 分推广画面建议方案较贴合项目产品性质与形象，宣传较内容丰富，较符合推广需求 5-9 分推广画面建议方案较普通，部分符合项目推广需求 0-4 分 |  |
| 执行方案 | 15分 | 画面制作时效快，画面制作质量高，突发事件应变能力强10-15 分画面制作时效较快、画面制作质量较高，突发事件应变能力强5-9分画面制作时效一般、画面制作质量一般，没有体现突发事件应变能力 0-4分 |  |
| 效果反馈监测方案 | 10分 | 效果监测方案完善 7-10 分效果监测方案较完善，4-6 分效果监测方案缺乏完善， 0-3 分 |  |
| 合计 | 100分 | 　 |  |

**综合评审汇总表**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 有效竞投人名称 | 商务得分 | 技术得分 | 经济得分 | 总得分 | 排名 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

评委签名：

**四、采购合同/协议**

**公交车身广告制作及发布业务合同**

合同编号：

甲方：

乙方：

鉴于甲方：已充分了解公交车身广告是依附在公共交通营运车辆上的广告形式，乙方作为公交车身广告发布代理公司，必需服从车辆权属单位要求，当出现车辆线路调整、更改站点等情况是正常的。在签署公交车车身广告发布合同时，甲方知晓上述情况并承诺服从因此造成的广告发布变更，认可并接受所约定的权利与义务。

一、甲乙双方根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国广告法》及有关规定，签订本合同并共同遵守执行。

1、广告主： ；发布品牌： ；

2、广告媒体： 全车身广告 ；3、制作形式： 电脑喷画 ；

二、发布线路、规格、单价、数量、金额、广告发布时间（以广告揭布时间为准）等如下：

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **线路名称** | **起止终点** | **制作费 （月/辆元）** | **发布时间（月）** | **数量（辆）** | **发布费 （月/辆/元）** | **合计金额（元）** |
| 1 | 302 | 广州火车东站总站 - 市桥汽车站总站(番禺)  |  |  |  |  |  |
| 2 | 305 | 罗冲围总站[松南路]-广州碧桂园(总站) |  |  |  |  |  |
| 3 | 309 | 大石地铁站总站-滘口客运站总站 |  |  |  |  |  |
| 4 | 312 | 滘口客运站(总站)—祈福新邨总站 |  |  |  |  |  |
| 5 | 301A | 站前路总站(西郊大厦)-广州火车南站总站 |  |  |  |  |  |
| 6 | 303A | 广州南站—天河客运站 |  |  |  |  |  |
| 合计 |  |  |  |  |  |

本合同约定的含税实收费用人民币 整（ 元整），费用包括但不限于广告发布费、制作费、人工费、税费、安装拆卸费、维护费、亮化费用等。其中广告制作费： 元整； 广告发布费 元整 。

三、甲方向乙方支付广告费的付费时间如下：

1.甲方应在合同签订，乙方向甲方开具等额增值税专用发票七个工作日内支付全额广告制作费及广告发布费，合共 元整。（说明：如未能在此期内支付金额，线路车位将不作保留）。

2.支付前，乙方应向甲方提供甲方付款同等金额之相应发票。

四、广告画面要求

1.发布的广告画面必须符合《中华人民共和国广告法》及相关条例，甲方按乙方要求提供广告发布所需资料，所有资料需加盖甲方单位及广告主的公司公章, 甲方及广告主应对其内容的真实性、合法性负责。如因甲方提供了虚假、伪造的证明材料，或因广告画面与广告法相违背，出现被政府部门查处，本合同即时无条件终止，及已收取的费用不作退回外，甲方还需承担相关的法律责任及经济责任。

2.广告画面无论甲方提供或乙方设计，均须由甲方签名盖章确认，并按确认稿喷制。甲方对内容和表现形式等的确认，不构成乙方对内容和表现形式等的承担责任的免除。

五、违约责任

1.如甲方未能在本合同第三条所约定日期支付第一期款项，合同自动作废。

2.甲方如在广告发布期内未按期支付余款，除须补交外，每逾期一日，还须按当期应付未付款项的万分之一向乙方支付滞纳金；如甲方逾期十天仍未能支付，可视为甲方违约并自动放弃租用上述广告媒体，乙方有权单方解除本合同，并于适当的时候覆盖本合同约定的广告车辆或拆下有关广告画面，并同时向甲方追讨因甲方违约而对乙方所造成的直接和间接经济损失，此损失包括但不限于a.合同生效后的甲方应付未付款项及相当于应付未付款项金额的5‰的滞纳金；b.甲方延期支付款项之自应付日期到实付日期的银行同期活期存款利息；c.相当于合同金额10%的违约金。

3.正式发布期间开始后，乙方不得无故单方减少广告车辆的发布数量、天数，否则可视为乙方违约，甲方有权提前提出终止合同，乙方应按比例（以收到甲方提前终止合同的书面通知天数为时间点计算）退还已付而未发布之费用予甲方，并向甲方支付相当于合同金额10%的违约金。

4.本合同签订超过十五天，如甲方单方（甲方服务的客户原因不能发布除外）提出取消合同，视甲方为单方违约，甲方应按合同总额的10%向乙方支付媒体占用费。

六、乙方根据甲方确认的样稿和对色小样进行广告制作。

七、广告制作结束后乙方以本合同甲方确认的电子邮件地址或微信、QQ等网络通讯工具向甲方发送揭布通知书电子版（其中包括提供广告车辆电子照片）。乙方发出揭布通知书电子版视为甲方已收到上刊报告并确认甲方车身广告正式发布，发布期以上刊报告日期为准。乙方将不再发出书面的确认函。甲方需提供有效及合法的电子邮箱，确保乙方提供之广告上刊报告的电子送达，因甲方所提供之电子邮箱有误造成上刊报告发送失败，乙方对此将不承担责任。

八、广告发布期间如出现：1）如因事故或车辆进厂维修造成广告临时停刊，乙方须将发布时间顺延相应天数给甲方；2）广告车辆因政府政策更改、公交公司营运需要或其他不可抗力因素，包括但不限于：自然灾害、交通阻塞等的影响，致使广告车辆行驶线路或停靠站亭位置调整，乙方在接到相关部门所发出的调整通知后，应以书面形式告知甲方，若必需停止发布或暂停发布广告的，乙方应退回已收取甲方但未完成发布期的发布费给甲方；3）若遇广告车辆报废或中修，合同约定的发布时长不超九个月的，乙方在本合同约定的其他广告车辆上顺延报废（或中修）广告车辆的未完成发布时间，或退回已收取甲方但未完成发布期的发布费给甲方；广告发布时长超九个月的，乙方退回已收取甲方但未完成发布期的发布费给甲方。

1. 甲、乙双方一致确认，由于公交车喷绘广告的特殊性，广告服务费不论在何种情况下，一经上

画制作完成，概不在退款列。

1. 合同期限内，如因公共汽车公司营运车辆行驶线路调整或道路站亭调整及政策命令以及其它不

可抗力因素致使广告车辆发布位置调整，乙方需书面通知甲方，甲方须服从，乙方无须做任何补偿。

1. 如因本合同引起的任何争议，双方应通过友好协商方式解决。如不能解决，任何一方可向乙

方所在地人民法院提起诉讼。

1. 本合同壹式贰份自签订之日起生效，同具法律效力，如没有出现第四条或第五条中第1小点

或第2小点的情况，合同则至全部广告发布期结束之日失效。

十三、双方业务人员交换有关资料所使用的电邮地址均为双方文件传达的有效地址。

甲方： 乙方：

负责人： 负责人：

委托代理人： 委托代理人：

邮箱： 邮箱：

日期 ： 日期 ：

附件1：廉政责任书

甲方：

乙方：

为加强廉政建设，规范合作过程中双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关法律法规和廉政建设责任制规定，特订立本廉政责任书。

第一条 甲乙双方的责任

(一)应严格遵守国家有关法律、法规，相关政策，以及廉政建设的各项规定。

(二)严格执行合同文件，自觉按合同办事。

(三)业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则(除法律法规另有规定者外)，不得为获取不正当的利益，损害国家、集体和对方利益。

(四)发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

第二条 甲方的责任

甲方的领导和工作人员，在合作的事前、事中、事后应遵守以下规定：

(一)不准向乙方和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

(二)不准在乙方和相关单位报销任何应由甲方或个人支付的费用。

(三)不准要求、暗示和接受乙方和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)旅游等提供方便。

(四)不准参加有可能影响公正执行公务的乙方和相关单位的宴请、健身、娱乐等活动。

第三条 乙方的责任

应与甲方和相关单位保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，认真履行相关职责，并遵守以下规定：

(一)不准以任何理由向甲方、相关单位及其工作人索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品和回扣、好处费、感谢费等。

(二)不准以任何理由为甲方和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

(三)不准接受或暗示为甲方、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

(四)不准以任何理由为甲方、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

第四条 违约责任

(一)甲方工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

(二)乙方工作人员有违反本责任书第一、三条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给甲方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

第五条 本责任书作为合作合同的附件，与其具有同等法律效力。经双方签署后立即生效。

第六条 本责任书的有效期为双方签署之日起至双方履行完毕合同的所有权利义务止。

第七条 本协议一式四份，甲方执二份，乙方执二份。

（以下无《廉政责任书》之正文）

甲方单位：(盖章) 乙方单位：(盖章)

法定代表人： 法定代表人：

地址： 地址：

电话： 电话：

 年 月 日 年 月 日

## 五、竞投文件格式（竞投人提交）

附件1：竞投文件封面

**城隽雅苑北区项目公交车身广告服务项目**

**竞投文件**

竞投单位：

竞投日期：2023年 月 日

## 附件2：竞投函

## 竞投函

**致: 广州市城壹房地产顾问有限公司（采购人）**

根据你方采购项目 的竞选采购文件要求，我方在此声明并同意：

1. 我方愿意遵守采购文件的各项规定，按采购文件的要求提供各项资料及报价。
2. 我方已经详细地阅读了全部采购文件及附件，包括澄清及参考文件（如果有的话），我方完全清晰理解采购文件的要求，不存在任何含糊不清和误解之处，同意放弃对这些文件提出异议和质疑的权利。
3. 我方完全接受该项目采购文件中关于竞投的规定，并同意放弃对这规定提出异议和质疑的权利。
4. 我方同意提供采购文件要求的有关竞投的其它资料。
5. 我方承诺在本次竞投中提供的一切文件，无论是原件或是复印件均为真实和准确的，绝无任何虚假、伪造和夸大的成份。否则，我方愿意承担相应的后果和法律责任。
6. 我方完全理解，采购人并无义务必须接受最低报价的竞投或其它任何竞投。
7. 如我方的竞投条件被接受，我方同意按照采购文件相关规定签署合同。

竞投人全称（加盖公章）:

法定代表人或其竞投人授权代表(签字)：

日 期： 年 月 日

附件3

**法定代表人证明及授权书**

致: 广州市城壹房地产顾问有限公司

本授权证明：是注册于的法定代表人，现任。在此授权作为我公司的全权代理人，在 的竞投及其合同执行过程中，以我公司的名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于 年 月 日起签字生效，特此声明。

竞投人全称（公章）：

法定代表人（**签字**）：

被授权人(竞投人授权代表)（**签字**）：

|  |
| --- |
| **被授权人(竞投人授权代表)****居民身份证复印件（盖章）****粘贴处** |

附件4

**竞投报价表**

项目名称： [货币单位：人民币元]

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 报价内容 | 报价金额 | 备注 |
| 1 | 竞投总报价（含税） |  |  |
| 2 | 不含税报价 |  | 此项参与价格评分 |
| 3 | 增值税费 |  |  |
| 4 | 增值税专用发票税率（6%） |  |  |

竞投人全称（公章）:

法定代表人或其竞投人授权代表(**签字**)：

日 期： 年 月 日

## 附件5

**竞投报价执行清单**

项目名称：城隽雅苑北区项目公交车身广告服务项目

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **线路名称** | **起止终点** | **制作费 （月/辆元）** | **发布时间（月）** | **数量（辆）** | **发布费 （月/辆/元）** | **合计金额（元）** |
| 1 | 302 | 广州火车东站总站 - 市桥汽车站总站(番禺)  |  |  |  |  |  |
| 2 | 305 | 罗冲围总站[松南路]-广州碧桂园(总站) |  |  |  |  |  |
| 3 | 309 | 大石地铁站总站-滘口客运站总站 |  |  |  |  |  |
| 4 | 312 | 滘口客运站(总站)—祈福新邨总站 |  |  |  |  |  |
| 5 | 301A | 站前路总站(西郊大厦)-广州火车南站总站 |  |  |  |  |  |
| 6 | 303A | 广州南站—天河客运站 |  |  |  |  |  |
| 合计 |  |  |  |  |  |

**备注：竞投单位在竞选公告期间已联系招选单位工作人员进行现场核实，位置经双方确认无误。**

注：1.此表为完成采购项目所有服务内容的总报价明细表，如有缺项、漏项，视为竞投报价中已包含相关费用，采购人无须另外支付任何费用；

 2.竞投人应按采购文件的要求，根据实际情况进行报价。本表内的竞投总价为最终报价，竞投文件内不得含有任何对本报价进行修改的其他说明，否则将被视为无效竞投；

 3.竞投总报价包括了竞投人完成本项目所需的一切工作内容而发生的所有费用；

 4.本竞投价为按实结算；

 5.报价以人民币元为单位，保留小数点后两位；

 6.本表格须附在正副的竞投文件中；

 7.本表格式仅作参考，竞投人的详细报价表格式可自定。

竞投人全称（公章）:

法定代表人或其竞投人授权代表(签字)：

日 期： 年 月 日

附件6

**资格文件声明的函**

广州市城壹房地产顾问有限公司：

关于贵方 项目的竞选，本签字人愿意参加竞投，并证明提交的资格文件和说明是准确的和真实的，并对所提交的资格文件的准确性和真实性负责。

本竞投人授权贵方及本项目竞选人可以向我单位开户银行查询我单位的财务状况。

承诺：

1）我司没有被责令停业或破产状态的；

2）我司没有被暂停或取消竞投资格的；

3）我司没有财产被重组、接管、查封、扣押或冻结的；

4）我司没有在营业期间有骗取中标或严重违约的；

5）我司（含与此申请人有资产关系的母子公司、关联公司）没有在政府、银行、酒店、旅游业及相关行业采购或服务中有不良记录的，其竞投产品在使用过程中出现过重大质量问题且未妥善解决的。

竞投人名称: （公章）

竞投人授权代表签字（签名）：

日期： 年 月 日

附件7：其他资料

**业绩一览表**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **客户名称** | **项目名称** | **合同总价（含税）** | **签约时间** | **项目验收情况** |
| 1 |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |  |

注：依据业绩评审中的业绩要求填写本表，提供相关证明材料及过往业绩，合同可只提供首页、含金额页、盖章页。如无同类型服务项目经验，请填上“无同类型服务项目经验”并加盖公章。

竞投人名称: （公章）

竞投人授权代表签字（签名）：

日期： 年 月 日